

22. Mai 2019

## Leitbild

Die Baugenossenschaft Wohnwerk Futura verpflichtet sich als Genossenschaft der Gemeinnützigkeit. Aus diesem Grundsatz heraus, entwickelt sie bewusst Wohnraum, welcher sich an den Zielen und Vorgaben der 2000 - Watt Gesellschaft orientiert. Soziale Aspekte wie auch Innovation in der Architektur sind fundamentale Elemente für die Schöpfung von Wohnraum. Der Mensch als Teil der Gemeinschaft steht im Vordergrund. Die Umsetzung versteht sich als gebauter Raum, welcher durch prägnante Architektur und mutige Pionierprojekte ein Zeichen im Sinne des nachhaltigen Geistes der Baugenossenschaft setzt.

Mit den gestellten Zielvorgaben der 2000-Watt Gesellschaft strebt sie in jedem Fall Nullwärmeenergie- oder Nullenergiegebäude an. Der angemessene Einsatz von Materialien / Technik und innovative Energiekonzepte bilden wichtige Erfolgsfaktoren für das Erreichen der Zielsetzung. Schonender, verantwortungsbewusster und nachhaltiger Umgang mit den Ressourcen soll durch konsequentes Monitoring der Energieeffizienz erreicht werden. Von der Planung über den Bau bis zum Betrieb, wird die gesamte Lebensdauer einer Immobilie betrachtet. So sollen massive Senkungen des Energieverbrauchs erreicht werden. Die Mobilität wird als ernstzunehmende Komponente der Nachhaltigkeit erkannt und miteinbezogen.

Die Baugenossenschaft Wohnwerk Futura verhält sich allen Partnern gegenüber fair und verlässlich. Sie handelt und kommuniziert sachlich und ehrlich. Sie strebt nach hoher Qualität, welche sie auch von allen an ihren Projekten beteiligten Unternehmern fordert.

